

artom & zanotti architetti associati | via vanchiglia 9 | 10124 torino
 tel. 011 / 817.41.70 e-mail : studio@artomzanotti.it www.artomzanotti.it



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Data: Aprile 2023
 CIG: 9408757FE2 Lotto A 1° Stralcio

Aggiornamento: rev.6

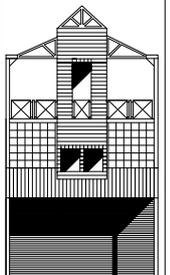
ALL. 01



CITTA' DI CHIERI (TO)
 AREA SERVIZI TECNICI
 Servizio Infrastrutture, OOPP., Patrimonio
 Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio
 Via Palazzo di Città, 10 - 10123 CHIERI

Denominazione: Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2
 Progetto di Fattibilità Tecnico Economica P.F.T.E
 Elenco Elaborati

scala:



Il Responsabile Unico del Procedimento:
 Ing. Umberto Allasia

Il Progettista: Arch. Carlo Italo Zanotti Coll.ci: Monika Makowczenko
Consulenti Ingg.: Renato Barra, strutture Sara Avellaneda
 Luca Corongiu, impianti meccanici e antincendio
 Enrico Guiot, impianti elettrici e fotovoltaici

Firma:



Firma:

PROGETTI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA - MISSIONE M5C2						
COMPLESSO EX MANIFATTURA TABASSO - CHIERI						
n.	Descrizione	Formato	Scala	nome file	revisione	data emissione
ELABORATI DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA- 1 stralcio						
ELABORATI DESCRITTIVI						
1	Elenco Elaborati	A4	-	P22003_P_ELE_000_6	rev. 6	apr-23
2	Relazione tecnica (con valutazioni svolte su indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, sul riuso del patrimonio esistente e la rigenerazione delle aree dismesse, sulle verifiche dell'interesse archeologico, studi di fattibilità ambientale e paesaggistica, valutazioni energetiche sull'opera in progetto con riferimento al contenimento dei consumi energetici e le eventuali misure per la produzione e il recupero dell'energia, piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale)	A4	-	P22003_P_ALL_002_4	rev. 4	apr-23
2.1	Relazione geotecnica	A4	-	P22003_P_ALL_002.1_0	rev.0	apr-23
2.2	relazione prove strutturali	A4	-	P22003_P_ALL_002.2_0	rev. 0	apr-23
3	Studio di prefattibilità ambientale	A4	-	P22003_P_ALL_003_2	rev. 2	feb-23
4	Piano di sicurezza	A4	-	P22003_P_ALL_004_3	rev.3	apr-23
5	Cronoprogramma del progetto	A4	-	P22003_P_ALL_005_4	rev. 4	apr-23
6	Elenco Prezzi	A4	-	P22003_P_ALL_006_3	rev. 3	apr-23
6.1	Analisi Nuovi prezzi	A4	-	P22003_P_ALL_006.1_0	rev. 0	apr-23
7	Computo metrico estimativo	A4	-	P22003_P_ALL_007_3	rev. 3	apr-23
7.1	Incidenza manodopera	A4	-	P22003_P_ALL_007.1_3	rev.3	apr-23
8	Quadro economico di progetto	A4	-	P22003_P_ALL_008_3	rev. 3	apr-23
9	Capitolato Amministrativo	A4	-	P22003_P_ALL_009_3	rev. 3	apr-23
9.1	Capitolato Tecnico	A4	-	P22003_P_ALL_009.1_2	rev. 2	feb-23
10	Schema di contratto	A4	-	P22003_P_ALL_010_1	rev. 1	apr-23
11	Capitolato Informativo	A4	-	P22003_P_ALL_011_1	rev. 1	apr-23
12	Piano preliminare di manutenzione	A4	-	P22003_P_ALL_012_2	rev. 2	apr-23
13	Relazione DNSH	A4	-	P22003_P_ALL_013_0	rev. 0	feb-23
14	Calcolo parcelle professionali	A4	-	P22003_P_ALL_014_1	rev. 1	apr-23
15	Relazione CAM	A4	-	P22003_P_ALL_015_0	rev. 0	apr-23
ELABORATI GRAFICI - ALBUM P.F.T.E						
16	Inquadramento urbanistico	A3	1:750	TAV 01	rev. 0	feb-23
17	Analisi storica	A3	-	TAV 02-03	rev. 0	feb-23
18	Analisi Storica – Edifici Vincolati	A3	-	TAV 04	rev. 0	feb-23
19	Planimetria stato di fatto - Schizzo di studio	A3	1:750	TAV 05	rev. 0	feb-23
20	Vista a volo d'uccello - Stato di fatto - Schizzo di studio	A3	1:750	TAV 06	rev. 0	feb-23
21	Galleria fotografica	A3	-	TAV 07-14	rev. 0	feb-23
22	Ex-manifattura Tabasso - Ciclo produttivo	A3	1:750	TAV 15	rev. 0	feb-23
23	Stato di fatto - Planimetrie	A3	1:750	TAV 16-17	rev. 0	feb-23
24	Stato di fatto - Sezioni	A3	1:750	TAV 18	rev. 0	feb-23
25	Studi preliminari di progetto - Assonometria	A3	1:750	TAV 19	rev. 0	feb-23
26	Studi preliminari di progetto - Planimetrie	A3	1:750	TAV 20-21	rev. 0	feb-23
27	Studi preliminari di progetto - Assonometrie - Strategie	A3	1:750	TAV 22-23	rev. 0	feb-23
28	Studi preliminari di progetto - Assonometrie - Riferimenti	A3	1:750	TAV 24	rev. 0	feb-23
29	Studi preliminari di progetto - Agorà delle arti - Rendering	A3	-	TAV 25	rev. 0	feb-23
30	Ex Tabasso - Da archeologia industriale a patrimonio industriale	A3	-	TAV 26	rev. 0	feb-23
31	Ex Tabasso - Un racconto per immagini	A3	-	TAV 27-31_01	rev. 1	apr-23
32	Ex Tabasso - La strategia progettuale	A3	-	TAV 32	rev. 0	feb-23
33	Ex Tabasso – Tipologie d'intervento	A3	-	TAV 33_01	rev. 1	apr-23
34	Ex Tabasso – Demolizioni - Ricostruzioni	A3	1:750	TAV 34-37	rev. 0	feb-23
35	Ex Tabasso - Assonometria - Destinazioni d'uso	A3	1:750	TAV 38_01	rev. 1	apr-23
36	Ex Tabasso - Il recupero - Criteri e linee guida	A3	1:750	TAV 39	rev. 0	feb-23
37	Ex Tabasso - Pianta livello 0.00	A3	1:750	TAV 40	rev. 0	feb-23
38	Ex Tabasso - Pianta livello + 3.00	A3	1:750	TAV 41	rev. 0	feb-23
39	Ex Tabasso - Pianta livello + 6.20	A3	1:750	TAV 42	rev. 0	feb-23
40	Ex Tabasso - Pianta livello + 8.80	A3	1:750	TAV 43	rev. 0	feb-23
41	Ex Tabasso - Pianta livello +13.50	A3	1:750	TAV 44	rev. 0	feb-23
42	Ex Tabasso - Pianta livello coperture	A3	1:750	TAV 45	rev. 0	feb-23
43	Ex Tabasso – Sezioni progetto A-A'	A3	1:750	TAV 46	rev. 0	feb-23
44	Ex Tabasso - Sezioni progetto C-C'	A3	1:750	TAV 47	rev. 0	feb-23
45	Ex Tabasso – Assonometrie, Percorsi	A3	1:750	TAV 48	rev. 0	feb-23
46	Ex Tabasso Assonometrie, Percorsi, accessi	A3	1:750	TAV 49	rev. 0	feb-23
47	Ex Tabasso – Navigatore Render	A3	-	TAV 50	rev. 0	feb-23
48	Ex Tabasso – Immagini renderizzate	A3	-	TAV 51-54_01	rev. 1	apr-23
ELABORATI GRAFICI - TAVOLE						
ELABORATI GENERALI						
49	Inquadramento Urbanistico	A2	varie	TAV 01	rev. 0	feb-23
50	Planimetria generale su base catastale	A1	1:500	TAV 02_01	rev.1	feb-23
51	Planimetria sottoservizi limitrofi all'area di intervento - reti fognarie	A1	1:500	TAV 03	rev. 0	feb-23
52	Planimetria sottoservizi limitrofi all'area di intervento - teleriscaldamento	A1	1:500	TAV 04	rev. 0	feb-23
53	Planimetria fognature e sistemazione area esterna	A1	1:200	TAV 05_03	rev.3	feb-23
PARTE EDILE						
54	planimetria pianta stato di fatto livello: 0,00 + 3,00		1:200	TAV 06	rev. 0	feb-23
55	planimetria pianta stato di fatto livello: 0,00 + 6,20		1:200	TAV 07	rev. 0	feb-23
56	planimetria pianta stato di fatto livello: 0,00 + 6,80		1:200	TAV 08	rev. 0	feb-23
57	planimetria pianta stato di fatto livello: 0,00 + 8,80		1:200	TAV 09	rev. 0	feb-23
58	planimetria pianta stato di fatto livello: 0,00 + 10,00		1:200	TAV 10	rev. 0	feb-23
59	planimetria pianta stato di fatto livello: coperture		1:200	TAV 11	rev. 0	feb-23

60	prospetti sezione D-D E-E prospetto su via vittorio emanuele II			1:200	TAV 12	rev. 0	feb-23
61	prospetti sezione A-A;G-G			1:200	TAV 13	rev. 0	feb-23
62	prospetti sezione B-B F-F			1:200	TAV 14	rev. 0	feb-23
63	progetto planimetria pianta 0.00+3.00			1:200	TAV 15	rev. 0	feb-23
64	progetto planimetria pianta 0.00+6.20			1:200	TAV 16	rev. 0	feb-23
65	progetto planimetria pianta 0.00+8.80			1:200	TAV 17	rev. 0	feb-23
66	progetto planimetria pianta 0.00+10.00			1:200	TAV 18	rev. 0	feb-23
67	progetto planimetria pianta 0.00+13.50			1:200	TAV 19	rev. 0	feb-23
68	progetto planimetria pianta coperture			1:200	TAV 20	rev. 0	feb-23
69	prospetti sezione A-A;G-G;C-C;E-E			1:200	TAV 21	rev. 0	feb-23
70	prospetti sezione B-B;D-D;F-F;H-H			1:200	TAV 22	rev. 0	feb-23
71	demolizioni-ricostruzioni pianta piani livello 0.00+3.00			1:200	TAV 23	rev. 0	feb-23
72	demolizioni-ricostruzioni pianta piani livello 0.00+6.20			1:200	TAV 24	rev. 0	feb-23
73	demolizioni-ricostruzioni pianta piani livello 0.00+8.80			1:200	TAV 25	rev. 0	feb-23
74	demolizioni-ricostruzioni pianta piani livello 0.00+10.00			1:200	TAV 26	rev. 0	feb-23
75	demolizioni-ricostruzioni pianta piani livello 0.00+13.50			1:200	TAV 27	rev. 0	feb-23
76	demolizioni-ricostruzioni pianta piano coperture			1:200	TAV 28	rev. 0	feb-23
77	demolizioni-ricostruzioni prospetti via Vittorio Emanuele II; vicolo pozzo della mina			1:200	TAV 29	rev. 0	feb-23
78	demolizioni-ricostruzioni sezioni - prospetti C-C;D-D;F-F			1:200	TAV 30	rev. 0	feb-23
79	demolizioni-ricostruzioni sezioni - prospetto A-A			1:200	TAV 31	rev. 0	feb-23
80	ostello rapporti aerolluminanti			1:100	TAV 32_01	rev.1	apr-23
81	camera tipo - esploso assometrico			1:100	TAV 33	rev. 0	feb-23
82	stato di fatto - progetto assometriche a confronto			1:200	TAV 34_01	rev.1	apr-23
83	progetto: destinazioni d'uso/accessi/percorsi			1:200	TAV 35	rev. 0	feb-23
84	casa altana: esploso e spaccati assometrici			1:200	TAV 36	rev. 0	feb-23
85	ex manifattura esploso assometrico/spaccati prospettici			1:200	TAV 37	rev. 0	feb-23
86	nuovo edificio esploso assometrico / sezione prospettica			1:200	TAV 38	rev. 0	feb-23
87	casa Tabasso ex manifattura immagini renderizzate			1:200	TAV 39	rev. 0	feb-23
88	nuovo edificio cortile c.Tabasso ex Manifattura c.Altana immagini renderizzate			1:200	TAV 40	rev. 0	feb-23
89	Piazze nuovo edificio immagini renderizzate			1:200	TAV 41-01	rev.1	apr-23
90	Casa Tabasso Casa Altana nuovo edificio immagini renderizzate			1:200	TAV 42_01	rev.1	apr-23
91	Ex Manifattura Casa Altana immagini renderizzate			1:200	TAV 43_01	rev.1	apr-23
92	Casa Altana, ex Manifattura immagini renderizzate			1:200	TAV 44_01	rev.1	apr-23
PARTE STRUTTURALE							
AREA FABBRICATO CASA ALTANA							
93	Stato di progetto - Interventi Strutturali Pianta Piano Terra, Piano Primo, Piano Secondo e Piano Coperture	A1	varie		ST TAV 01_02	rev. 2	apr-23
94	Stato di progetto - Interventi Strutturali Sezioni	A1	varie		ST TAV 02_02	rev. 2	apr-23
95	Stato di progetto - Dettagli costruttivi	A1	varie		ST TAV 03	rev. 1	apr-23
96	Stato di progetto - Solaio in acciaio e vetro	A1	varie		ST TAV 04_01	rev. 1	apr-23
97	Stato di progetto - Passerella	A1	varie		ST TAV 05	rev. 0	feb-23
98	Stato di progetto - Rinforzo Volta	A1	varie		ST TAV 06_01	rev. 1	feb-23
AREA FABBRICATO CASA TABASSO							
99	Stato di progetto -Interventi Strutturali Pianta Piano Terra	A1	1:100		ST TAV 07_03	rev. 3	apr-23
100	Stato di progetto -Interventi Strutturali Pianta Piano Primo	A1	1:100		ST TAV 08_03	rev. 3	apr-23
101	Stato di progetto -Interventi Strutturali Pianta Piano Secondo	A1	1:100		ST TAV 09_03	rev. 3	apr-23
102	Stato di progetto -Interventi Strutturali Pianta Piano Coperture	A1	1:100		ST TAV 10_03	rev. 3	apr-23
103	Stato di progetto -Sezioni	A1	1:100		ST TAV 11_03	rev. 3	apr-23
103	Stato di progetto - Dettagli costruttivi	A1	varie		ST TAV 12_01	rev. 1	apr-23
104	Stato di progetto - Passerella	A1	varie		ST TAV 13_01	rev. 1	feb-23
AREA FABBRICATO EX MANIFATTURA							
104	Stato di progetto - Interventi Strutturali Pianta Piano Terra, Piano Passerella	A1	1:100		ST TAV 14_04	rev. 4	apr-23
105	Stato di progetto - Interventi Strutturali Pianta Piano Primo, Piano Secondo	A1	1:100		ST TAV 15_04	rev. 4	apr-23
106	Stato di progetto - Interventi Strutturali Pianta Piano Impalcato	A1	1:100		ST TAV 16_04	rev. 4	apr-23
105	Stato di progetto - Sezioni e Dettagli Costruttivi	A1	1:100		ST TAV 17_04	rev. 4	apr-23
PARTE MECCANICA							
ELABORATI GRAFICI							
INVOLUCRO TERMICO							
106	Pianta Piano -1	-	1:100		EN DI_100_02	rev.2	feb-23
107	Pianta Piano Terra	-	1:100		EN DI_101_02	rev.2	feb-23
108	Pianta Piano Primo	-	1:100		EN DI_102_02	rev.2	feb-23
109	Pianta Piano Secondo	-	1:100		EN DI_103_02	rev.2	feb-23
IMPIANTI MECCANICI							
DISTRIBUZIONE AERAUCA							
110	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano -1	-	1:100		IM DI_300_03	rev.3	apr-23
111	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Terra	-	1:100		IM DI_301_02	rev.	feb-23
112	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Primo	-	1:100		IM DI_302_02	rev.	feb-23
113	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Secondo	-	1:100		IM DI_303_02	rev.	feb-23
DISTRIBUZIONE IDRONICA							
114	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano -1	-	1:100		IM DI_200_03	rev.3	apr-23
115	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Terra	-	1:100		IM DI_201_03	rev.3	apr-23
116	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Primo	-	1:100		IM DI_202_02	rev.2	feb-23
117	Distribuzione Aeraulica Pianta Piano Secondo	-	1:100		IM DI_203_02	rev.2	feb-23
SCHEMA FUNZIONALE							
118	Schema funzionale di impianto	-	-		IM DI_100_02	rev.2	feb-23
IMPIANTI ANTINCENDIO							
119	Impianto antincendio Pianta Piano -1	-	1:100		AI DI_100_03	rev.3	apr-23
120	Impianto antincendio Pianta Piano Terra	-	1:100		AI DI_101_03	rev.3	apr-23
121	Impianto antincendio Pianta Piano Primo	-	1:100		AI DI_102_03	rev.3	apr-23
122	Impianto antincendio Pianta Piano Secondo	-	1:100		AI DI_103_03	rev.3	apr-23

PARTE ELETTRICA						
ELABORATI GRAFICI						
123	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - illuminazione pianta piano terra e pianta piano mezzanino	-	1:100	EL_DI_01_03	rev.3	apr-23
124	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - illuminazione pianta piano primo e pianta piano secondo	-	1:100	EL_DI_02_00	rev.0	apr-23
125	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - forza motrice pianta piano terra e pianta piano mezzanino	-	1:100	EL_DI_03_03	rev.3	apr-23
124	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - forza motrice pianta piano primo e pianta piano secondo	-	1:100	EL_DI_04	rev.0	apr-23
125	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - impianti speciali pianta piano terra e pianta piano mezzanino	-	1:100	EL_DI_05_03	rev.3	apr-23
126	Planimetria casa tabasso ed ex manifattura - impianti speciali pianta piano primo e pianta piano secondo	-	1:100	EL_DI_06	rev.0	apr-23
125	Planimetria casa altana - illuminazione	-	1:100	EL_DI_07	rev.0	apr-23
126	Planimetria casa altana - forza motrice	-	1:100	EL_DI_08	rev.0	apr-23
127	Planimetria casa altana - trasmissione dati	-	1:100	EL_DI_09	rev.0	apr-23
126	Planimetria - area esterna	-	1:200	EL_DI_10_03	rev.3	apr-23
127	Planimetria - cabina elettrica	-	1:20	EL_DI_11_01	rev.1	apr-23
128	Planimetria - impianto fotovoltaico	-	1:200	EL_DI_12_02	rev.2	apr-23
127	schemi elettrici unifilari	-	-	EL_DI_13	rev.0	apr-23
128	Planimetria schema fotovoltaico	-	-	EL_DI_14	rev.0	apr-23