

**artom & zanotti architetti associati** | via vanchiglia 9 | 10124 torino  
tel. 011 / 817.41.70 e-mail : studio@artomzanotti.it www.artomzanotti.it



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Data: Febbraio 2023  
CIG: 9408757FE2 LottoA 1°Stralcio

Aggiornamento: rev.0

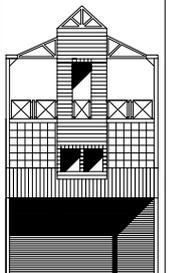
**ALL. 14**



**CITTA' DI CHIERI (TO)**  
AREA SERVIZI TECNICI  
Servizio Infrastrutture, OOPP., Patrimonio  
Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio  
Via Palazzo di Città, 10 - 10123 CHIERI

**Denominazione:** Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2  
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica P.F.T.E  
Calcolo delle parcelle professionali

scala:



**Il Responsabile Unico del Procedimento:**  
Ing. Umberto Allasia

**Firma:**

**Il Progettista:** Arch. Carlo Italo Zanotti Coll.ci: Monika Makowczenko  
**Consulenti Ingg.:** Renato Barra, strutture Sara Avellaneda  
Luca Corongiu, impianti meccanici e antincendio  
Enrico Guiot, impianti elettrici e fotovoltaici



**Firma:**

Ubicazione Opera

# COMUNE DI CHIERI

Provincia TO

Opera

## RIQUALIFICAZIONE AREA EX TABASSO

Ente Appaltante

**COMUNE DI CHIERI**

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax  
/  
E-Mail

Tecnico



Data 23/02/2023	Elaborato <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Tavola N°
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

### PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

### RIQUALIFICAZIONE AREA EX TABASSO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0.95	1 000 000.00	6.98107 17100%
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1.55	2 400 000.00	5.80488 78600%
EDILIZIA	E.17	<i>Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili</i>	0.65	900 000.00	7.15243 64700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	750 000.00	7.46658 38800%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	750 000.00	7.46658 38800%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0.90	1 200 000.00	6.70107 17200%

Costo complessivo dell'opera : **7 000 000.00 €**

Percentuale forfettaria spese : **21.25%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.20</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0.0100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0675
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 1 000 000.00 € Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200

<b>EDILIZIA – E.22</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0.0100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0806
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 2 400 000.00 € Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200

## EDILIZIA – E.17

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0.0100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0650
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 900 000.00 €Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200

## IMPIANTI – IA.01

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0.0100

QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

#### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0467
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 750.000.00 € Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

#### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0.1800

### IMPIANTI – IA.03

#### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200

#### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0.0100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

#### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000

Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0467
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 750 000.00 € Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

#### **d.I) VERIFICHE E COLLAUDI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0.1800

### **STRUTTURE – S.04**

#### **b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0.0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0.1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0.1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva	0.0100

#### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

#### **d.I) VERIFICHE E COLLAUDI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0.2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1]	0.0300
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0.0200

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=21.25% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.20	EDILIZIA	1 000 000.00	6.98107171 00%	0.95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.02, QbII.19	0.6500	43 108.12	9 160.48	52 268.59
E.22	EDILIZIA	2 400 000.00	5.80488786 00%	1.55	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.02, QbII.19	0.6500	140 362.19	29 826.97	170 189.15
E.17	EDILIZIA	900 000.00	7.15243647 00%	0.65	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.02, QbII.19	0.6500	27 197.14	5 779.39	32 976.53
IA.01	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	0.75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.02, QbII.19	0.5800	24 359.73	5 176.44	29 536.17
IA.03	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	1.15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.02, QbII.19	0.5800	37 351.59	7 937.21	45 288.80
S.04	STRUTTURE	1 200 000.00	6.70107172 00%	0.90	QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.02, QbII.19, QbII.26	0.4600	33 290.92	7 074.32	40 365.25

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=21.25% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.20	EDILIZIA	1 000 000.00	6.98107171 00%	0.95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.08,	0.4200	27 854.48	5 919.08	33 773.55

					QbIII.04, QbIII.07				
E.22	EDILIZIA	2 400 000.00	5.80488786 00%	1.55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.08, QbIII.04, QbIII.07	0.4200	90 695.57	19 272.81	109 968.38
E.17	EDILIZIA	900 000.00	7.15243647 00%	0.65	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.08, QbIII.04, QbIII.07	0.4200	17 573.54	3 734.38	21 307.91
IA.01	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	0.75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.08, QbIII.04, QbIII.07	0.4400	18 479.80	3 926.96	22 406.75
IA.03	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	1.15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.08, QbIII.04, QbIII.07	0.4400	28 335.69	6 021.33	34 357.02
S.04	STRUTTURE	1 200 000.00	6.70107172 00%	0.90	QbIII.04, QbIII.07	0.1100	7 960.87	1 691.69	9 652.56

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=21.25\%$ $S=CP * K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.20	EDILIZIA	1 000 000.00	6.98107171 00%	0.95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0.8475	56 206.35	11 943.85	68 150.20
E.22	EDILIZIA	2 400 000.00	5.80488786 00%	1.55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0.8606	185 843.86	39 491.82	225 335.68
E.17	EDILIZIA	900 000.00	7.15243647 00%	0.65	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0.8450	35 356.28	7 513.21	42 869.49
IA.01	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	0.75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0.8267	34 719.76	7 377.95	42 097.70
IA.03	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	1.15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0.8267	53 236.96	11 312.85	64 549.81

### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
-----------	-------------------	-------------------------	----------------	----------------------	-----------------------------	----------------------------------	-----------------	--------------------------	---------------

		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=21.25%	CP+S
								S=CP*K	
E.20	EDILIZIA	1 000 000.00	6.98107171 00%	0.95	Qdl.01, Qdl.05, Qdl.02	0.1300	8 621.62	1 832.10	10 453.72
E.22	EDILIZIA	2 400 000.00	5.80488786 00%	1.55	Qdl.01, Qdl.05, Qdl.02	0.1300	28 072.44	5 965.39	34 037.83
E.17	EDILIZIA	900 000.00	7.15243647 00%	0.65	Qdl.01, Qdl.05, Qdl.02	0.1300	5 439.43	1 155.88	6 595.31
IA.01	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	0.75	Qdl.01, Qdl.05, Qdl.02, Qdl.04	0.3100	13 019.86	2 766.72	15 786.57
IA.03	IMPIANTI	750 000.00	7.46658388 00%	1.15	Qdl.01, Qdl.05, Qdl.02, Qdl.04	0.3100	19 963.78	4 242.30	24 206.08
S.04	STRUTTURE	1 200 000.00	6.70107172 00%	0.90	Qdl.03, Qdl.05, Qdl.02	0.2700	19 540.33	4 152.32	23 692.64

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 370 624.49
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 231 466.17
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 443 002.88
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	€ 114 772.15
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 1 159 865.69 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0.00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 1 159 865.69 -</b>
Ribasso di aggiudicazione (0.0000%)	0.00 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>1 159 865.69 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 46 394.63 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 1 206 260.32 +</b>

IVA (22%)	€	265 377.27 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>1 471 637.59</b>